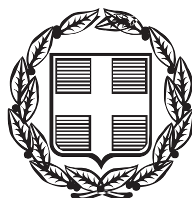


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 101**

6 Μαΐου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1590 (1)

Επανακαθορισμός των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Αγία Φωτιά του Δήμου Ιεράπετρας, Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 τ.Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

β) των άρθρων 3, 5 και 7 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285 τ.Α΄) «Αιγιαλός και παραλία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν σήμερα,

γ) της παραγράφου 7 του άρθρου 11 του Ν. 4281/2014 (Φ.Ε.Κ. 160/τ.Α΄) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις.» περί εκκρεμών διαδικασιών καθορισμού αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης.

δ) της αριθ.4/06.02.2015 (ΦΕΚ 24 τ.Α΄) Πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας».

ε) του άρθρου 56 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 τ.Α΄) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» με τις οποίες ρυθμίζεται το ζήτημα της αναπλήρωσης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης, όταν αυτός απουσιάζει ή κωλύεται, αλλά και στην περίπτωση όπου η θέση είναι κενή.

στ) του άρθρου 46, παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 τ.Α΄), σύμφωνα με το οποίο αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μετεβιβασθεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της §2 του άρθρου 39, του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας,

ζ) του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97 τ.Α΄) «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ.71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

η) του Π.Δ 136/2010 (ΦΕΚ 229 τ.Α΄) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης».

θ) του Π.Δ.111/2014 (ΦΕΚ 178/τ.Α') «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών».

ι) του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137 τ.Α΄).

2. Τη με αριθ. 37930/Δ10Ε/1264/14.10.2005 (Φ.Ε.Κ 1432/05 τ.Β΄) κοινή υπουργική απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον καθορισμό των αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

3. Το με αριθ.1030067/296/Α0006/07.04.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Οργάνωσης της Γενικής Διεύθυνσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.04.2004 στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

4. Την από 17.07.2014 αίτηση του Ιωάννη Σκορδίλη, με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

5. Την επιτόπια μετάβαση της επιτροπής, στη θέση Αγία Φωτιά, του δήμου Ιεράπετρας του νομού Λασιθίου, η οποία πραγματοποιήθηκε την Τετάρτη 23.07.2014, κατόπιν της με αριθ. 1310/17.07.2014 πρόσκλησης της Προέδρου της επιτροπής.

6. Τη με αριθ. 300/27.01.1983 (Φ.Ε.Κ 399 τ.Δ΄) απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου, με την οποία καθορίσθηκαν οι οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

7. Το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, που συνέταξαν τον Ιούλιο του 2014 οι Μανιαδής Ευάγγελος Πολιτικός Μηχανικός Π.Π. και ο Ρουσάκης Μάρκος Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ. σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 23.07.2014 απ' τον Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία απ' τη Βασαρμίδου Ερωφίλη, αναπληρώτρια Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας.

8. Το με αριθ.Φ.119.1/256/285394/Σ.4710/04.11.2014 έγγραφο του Γ.Ε.ΕΘ.Α., με το οποίο,. απαντώντας στο με αριθ. 1862/15.10.2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, γνωστοποιεί ότι σε περιπτώσεις επανακαθορισμού των γραμμών του αιγιαλού και της παραλίας, το Γ.Ε.ΕΘ.Α., δεν γνωμοδοτεί.

9. Την από 23.07.2014,έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής, για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή.

10. Το με αριθ. ΠΔΗΡΑ.982/ΑΓΛΑΣ.197/10.12.2014 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Λασιθίου, της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, με το οποίο διαβιβάστηκε στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης (Διεύθυνση Οικονομικού - Τμήμα Δημόσιας Περιουσίας), το σύνολο της σχετικής αλληλογραφίας και σχέδιο Απόφασης για την έκδοση διαπιστωτικής πράξης.

11. Το αριθ. Δ 4986/17.03.2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου με το οποίο επεστράφη αδημοσίευτη η αριθ. 6024/31.12.2014 (ΚΑΔ 4986) απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, η οποία αφορούσε το παρόν θέμα, διότι ο υπογράφων την εν λόγω απόφαση έπαυσε να είναι αρμόδιος πριν τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 23.07.2014 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής, για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή Αγία Φωτιά του Δήμου Ιεράπετρας του νομού Λασιθίου και το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, που συνέταξαν τον Ιούλιο του 2014 οι Μανιαδής Ευάγγελος Πολιτικός Μηχανικός Π.Π. και ο Ρουσάκης Μάρκος Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ. σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 23.07.2014 απ' τον Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία απ' τη Βασαρμίδου Ερωφίλη, αναπληρώτρια Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας.

Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, επανακαθορίζουμε:

Την οριογραμμή του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή που περιγράφεται με τα στοιχεία: 1 - Α2 - Α3 - Α4 - Α5 - Α6 - Α7 - Α8 - Α9 - Α10 - Α11 - Α12 - Α13.

Την οριογραμμή της παραλίας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή που περιγράφεται με τα στοιχεία: Π1 - Π2 - Π3 - Π4 - Π5 - Π6 - Π7 - Π8 - Π9 - Π10 - Π11 - Π12 - Π13.

Τη ζώνη παραλίας σε απόσταση δέκα (10,00) μέτρων απ' τη γραμμή του αιγιαλού, για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1, του Ν. 2971/2001.

Το κτίσμα, το οποίο περιγράφεται περιμετρικά με τα στοιχεία Ε1 - Ε2 - Ε3 - Ε4 - Ε1, εξαιρείται της ζώνης παραλίας, επειδή ως προϋπάρχον του έτους 1955 είναι νομίμως υφιστάμενο.

Υπάρχουν κατασκευές (τοιχία, πέργκολες, διαμορφωμένες επιφάνειες, σκαλοπάτια) στη ζώνη της παραλίας, τα οποία αποτυπώνονται λεπτομερώς στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η Επιτροπή αποφαίνεται πως δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός στην περιοχή.

Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Δίκτυο, στο Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων της προβολής ΕΓΣΑ '87, του Datum GRS 80. Οι συντεταγμένες αυτές, σημειώνονται σε πίνακα στο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ηράκλειο, 1 Απριλίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή Αγία Φωτιά του Δήμου Ιεράπετρας του Νομού Λασιθίου.

Σήμερα, Τετάρτη 23 Ιουλίου 2014, οι κάτωθι:

Βασαρμίδου Ερωφίλη, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, ως Πρόεδρος της επιτροπής και οι:

1. Στάμος Κωνσταντίνος, Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε., υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου,

2. Παπαδάκης Ιωάννης Πλωτάρχης Λ.Σ., Λιμενάρχης του Λ/Χ Ιεράπετρας,

3. Πετάση Μαρία, Προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης του δήμου Ιεράπετρας,

4. Μαυράκης Εμμανουήλ, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, ο οποίος δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε, ως μέλη,

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19-12-2001), που συγκροτήθηκε με την αριθμ. 5199/18-10-2013 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19-12-2001), «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Την από 17-07-2014 αίτηση του Ιωάννη Σκορδίλη, με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

3. Την επιτόπια μετάβαση της επιτροπής, στη θέση Αγία Φωτιά, του δήμου Ιεράπετρας του νομού Λασιθίου, η οποία πραγματοποιήθηκε την Τετάρτη 23-07-2014, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. 1310/17-07-2014 πρόσκλησης της Προέδρου της επιτροπής.

4. Τη με αριθμ. 300/27-01-1983 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου, που δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 399/Δ/08-09-1983 Φ.Ε.Κ., με την οποία καθορίσθηκαν οι οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

5. Το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, που συνέταξαν τον Ιούλιο του 2014 οι Μανιαδάκης Ευάγγελος Πολιτικός Μηχανικός Π.Π. και ο Ρουσάκης Μάρκος Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ. σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 23-07-2014 απ' τον Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία απ' τη Βασαρμίδου Ερωφίλη, αναπληρώτρια Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας.

6. Τα στοιχεία που προέκυψαν από την επιτόπια μετάβαση που πραγματοποιήθηκε την Τετάρτη 23-07-2014, σχετικά με τη μορφολογία της περιοχής, όπως προβλέπεται απ' το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Η γειομορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από τον συνδυασμό των παρακάτω: Χαλαρά ιζήματα (άμμος κροκάλες, χαλίκια) που έχουν προκύψει από την εναπόθεση των φερτών υλών χειμάρρων και τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 2,00 μ. έως 50,00 μ. και υψόμετρα που κυμαίνονται από + 0,00 μ. έως + 2,00 μ, Βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από + 0,50 μ. έως + 5,00 μ.

2. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις πεδινές, με έδαφος γαιώδες.

Η περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και εκτός ορίων οικισμού και είναι αραιοδομημένη με τουριστικά καταλύματα και επιχειρήσεις.

3. Τα φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από:

α) Χαμηλή θαμνώδη φυσική βλάστηση (σχίνα) και δενδρώδη φυσική βλάστηση (αλμυρίκια).

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι,

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους μέτριας έως μεγάλης έντασης Ν, ΝΔ και ΝΑ διευθύνσεων,

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από: Αμμώδη σύσταση με μέτρια βάθη και μέτριες κλίσεις βυθού κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου,

στ) Την ύπαρξη μη νόμιμων τεχνικών έργων εντός της ζώνης του αιγιαλού (τοιχεία, πέργκολες, σκαλοπάτια), όπως αυτά αποτυπώνονται λεπτομερώς στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

ζ) Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. (πρώην Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) του Δήμου Ιεράπετρας (Απόφαση Γ. Γ. Περιφέρειας Κρήτης 4852/30-09-2009, η οποία δημοσιεύθηκε στο με αριθμ. 530/ΑΑΠΘ/19-10-2009 Φ.Ε.Κ.).

η) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών,

θ) Στην περιοχή άμεσης γειτνίασης με την παράκτια ζώνη δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα οιασδήποτε κατηγορίας,

ι) Στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

7. Το με αριθμ. πρωτ. 1319/16-09-1993 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Ιεράπετρας και την αριθμ. 89/1997 οικοδομική άδεια του Τμήματος Πολεοδομίας Ιεράπετρας.

8. Το γεγονός ότι οι οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας έχουν καθοριστεί, αλλά υπάρχει εμφιλοχώρηση σφάλματος στο διάγραμμα του καθορισμού.

Στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούλιο του 2014 απ' τους Μανιαδάκη Ευάγγελο Πολιτικό Μηχανικό Π.Π. και τον Ρουσάκη Μάρκο Πολιτικό Μηχανικό Α.Π.Θ. σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 23-07-2014 απ' τον Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία απ' τη Βασαρμίδου Ερωφίλη, αναπληρώτρια Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, το οποίο συνοδεύει την παρούσα έκθεση της επιτροπής:

ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΟΥΜΕ

Την οριογραμμή του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή που περιγράφεται με τα στοιχεία: 1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13.

Την οριογραμμή της παραλίας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή που περιγράφεται με τα στοιχεία: Π1-Π2-Π3-Π4-Π5-Π6-Π7-Π8-Π9-Π10-Π11-Π12-Π13.

Τη ζώνη παραλίας σε απόσταση δέκα (10,00) μέτρων απ' τη γραμμή του αιγιαλού, για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1, του Ν. 2971/2001.

Το κτίσμα, το οποίο περιγράφεται περιμετρικά με τα στοιχεία Ε1-Ε2-Ε3-Ε4-Ε1, εξαιρείται της ζώνης παραλίας, επειδή ως προϋπάρχον του έτους 1955 είναι νομίμως υφιστάμενο.

Υπάρχουν κατασκευές (τοιχεία, πέργκολες, διαμορφωμένες επιφάνειες, σκαλοπάτια) στη ζώνη της παραλίας, τα οποία αποτυπώνονται λεπτομερώς στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η Επιτροπή αποφαίνεται πως δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός στην περιοχή.

Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Δίκτυο, στο Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων της προβολής ΕΓΣΑ '87, του Datum GRS 80. Οι συντεταγμένες αυτές, σημειώνονται σε πίνακα στο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η Επιτροπή

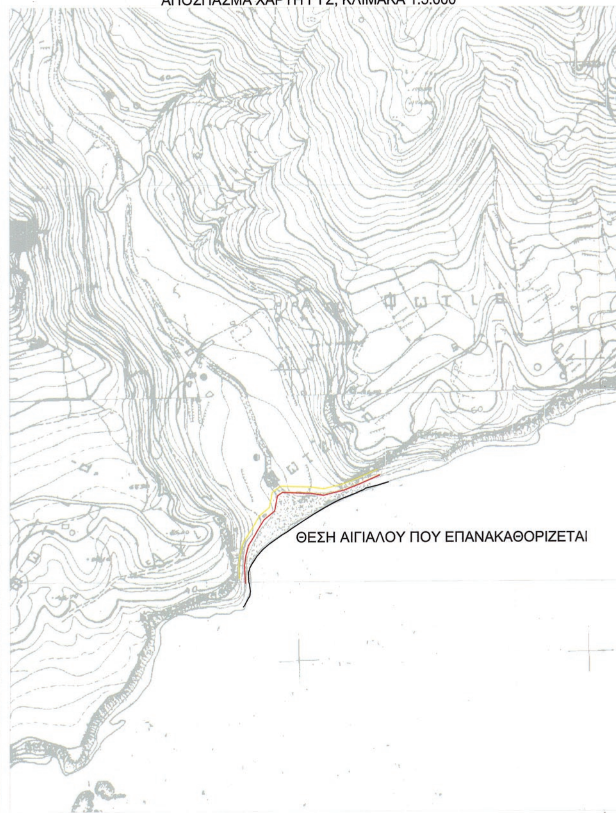
Η Πρόεδρος
ΕΡΩΦΙΛΗ ΒΑΣΑΡΜΙΔΟΥ

Τα Μέλη
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΑΜΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΕΤΑΣΗ

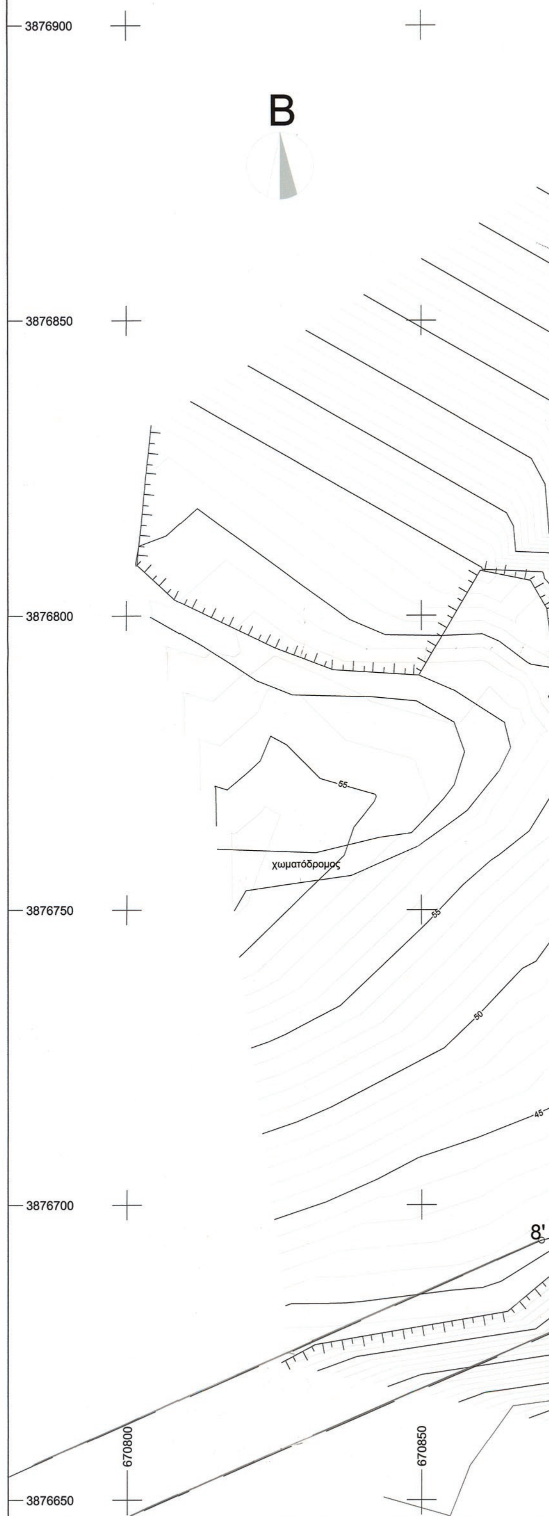
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

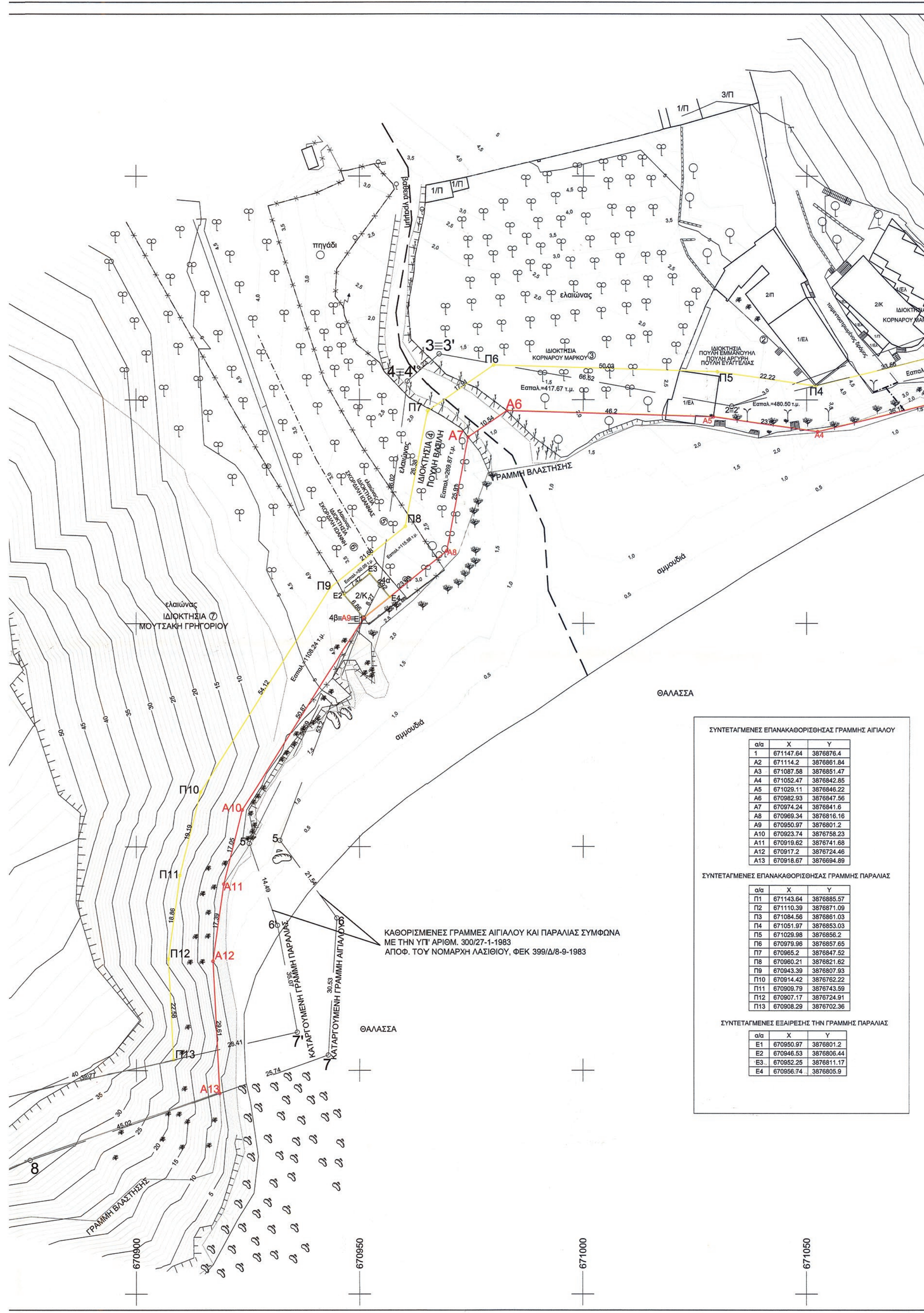


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ, ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%





ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΘΗΣΑΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

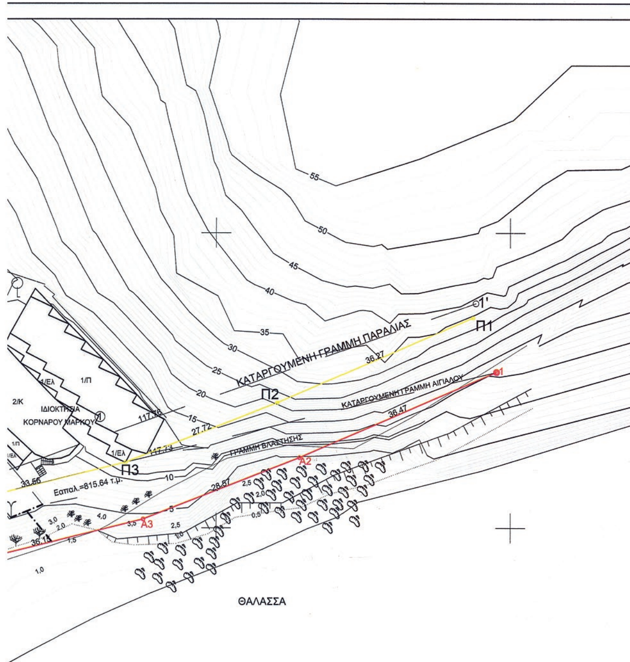
α/α	X	Y
1	671147.64	3876876.4
A2	671114.2	3876861.84
A3	671087.58	3876851.47
A4	671052.47	3876842.85
A5	671029.11	3876846.22
A6	670982.93	3876847.56
A7	670974.24	3876841.6
A8	670969.34	3876816.16
A9	670950.97	3876801.2
A10	670923.74	3876758.23
A11	670919.62	3876741.68
A12	670917.2	3876724.46
A13	670918.67	3876694.89

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΘΗΣΑΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

α/α	X	Y
Π1	671143.64	3876885.57
Π2	671110.39	3876871.09
Π3	671084.56	3876861.03
Π4	671051.97	3876853.03
Π5	671029.98	3876856.2
Π6	670979.96	3876857.65
Π7	670965.2	3876847.52
Π8	670960.21	3876821.62
Π9	670943.39	3876807.93
Π10	670914.42	3876762.22
Π11	670909.79	3876743.59
Π12	670907.17	3876724.91
Π13	670908.29	3876702.36

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΗΣ ΤΗΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

α/α	X	Y
E1	670950.97	3876801.2
E2	670946.53	3876806.44
E3	670952.25	3876811.17
E4	670956.74	3876805.9



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

* Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την απο 23/7/201 4 έκθεση της επιτροπής.
* Η γραμμή αιγιαλού που καθορίζεται είναι: 1,Α2,Α3,...,Α11,Α12,Α13
* Η γραμμή παραλίας που καθορίζεται είναι: Π1,Π2,Π3,...,Π11,Π12,Π13
* Τα υψόμετρα είναι απόλυτα με σημείο αναφοράς τη Μέση Στάθμη Θάλασσας (ΜΣΘ)
* Οι οριζόντιες συντεταγμένες αναφέρονται στο Εθνικό Γεωδετικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ'87)
* Οι καθορισμένες γραμμές του αιγιαλού κα της παραλίας οι οποίες περιγράφονται με τα στοιχεία:
  1,2,3,4,5,6,7 και 1',2',3',4',5',6',7' αντίστοιχα, έχουν εφαρμοσθεί ορθά σύμφωνα με τα διαγράμματα που συνοδεύουν την υπ' αριθμ. 300/27-1-1983 Απόφαση του νομάρχη Λασιθίου, ΦΕΚ 399/Δ/8-9-1983.

Άγιος Νικόλαος 23/7/2014

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΣΑΡΜΙΔΟΥ ΕΡΟΦΙΛΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ Δ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΣΤΑΜΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ ΤΕ-Δ

2.

3. ΜΑΡΙΑ Ι. ΠΕΤΑΣΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ
με Β' βαθμό

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Για την ακρίβεια της αποτύπωσης

Άγιος Νικόλαος 23/7/2014
Ο ΒΕΒΑΙΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
της Κτηματικής Υπηρ. Λασιθίου
ΣΤΑΜΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ ΤΕ-Δ

ΘΕΩΡΗΣΗ
Άγιος Νικόλαος 23/7/2014
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΒΑΣΑΡΜΙΔΟΥ ΕΡΟΦΙΛΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ Δ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

* Οι καθορισμένες οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας που αποτυπώνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, έχουν εφαρμοσθεί σωστά, σύμφωνα με το διάγραμμα που συνοδεύει την αποφάση καθορισμου 300/27-1-1983, (ΦΕΚ 399/Δ/8-9-1983).

-Ο-
Μηχανικός της Κ/Υ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	X	Y
1	671147.64	3876876.4
2	671033.22	3876848.6
3	670967.68	3876860.19
4	670960.72	3876854.14
4α	670954.64	3876808.5
4β	670950.97	3876801.2
5	670932.21	3876751.45
6	670944.9	3876734.05
7	670942.95	3876703.42
8	670876.2	3876679.95

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

α/α	X	Y
1'	671144.12	3876888.06
2'	671033.22	3876848.6
3'	670967.68	3876860.19
4'	670960.72	3876854.14
4α'	670954.64	3876808.5
4β'	670950.97	3876801.2
5'	670925.31	3876750.77
6'	670931.63	3876732.42
7'	670936.02	3876708.52
8'	670870.44	3876693.95

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Στύλος Δ.Ε.Η.
- Στύλος Ο.Τ.Ε.
- Στύλος Φωτισμού
- Συρματοπερίφραξη
- Ξερολιθία ή τοιχος περίφραξης
- Κτίριο
- Όριο ιδιοκτησίας
- Ελαιόδεντρο
- Άλλο δέντρο
- Αρμυρίκι
- Καλαμιές
- Πρανές (φρύδι)
- Πρανές (πόδι)
- 'Οριο βλάστησης
- Επανακαθορισθήσα γραμμή παραλίας
- Επανακαθορισθήσα γραμμή αιγιαλού

Ιδιοκτησίες που συνορεύουν με την γραμμή Αιγιαλού στο υπο επανακαθορισμό τμήμα.
*οι ιδιοκτησίες 1,3,5,6,7 είναι άνω των 4.000 τ.μ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΕΜΒΑΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΕΜΒΑΔΟ ΣΤΗ ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
①	ΚΟΡΝΑΡΟΣ ΜΑΡΚΟΣ	> 4000 τ.μ.	815,64 τ.μ.
②	ΠΟΥΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΟΥΛΗΣ ΑΡΓΥΡΗ ΠΟΥΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ	1270,69 τ.μ.	480,50 τ.μ.
③	ΚΟΡΝΑΡΟΣ ΜΑΡΚΟΣ	3961,63 τ.μ.	417,67 τ.μ.
④	ΠΟΥΛΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ	1265,36 τ.μ.	269,87 τ.μ.
⑤	ΣΚΟΡΔΙΛΗ ΙΩΑΝΝΑ	> 4000 τ.μ.	115,56 τ.μ.
⑥	ΣΚΟΡΔΙΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	> 4000 τ.μ.	50,05 τ.μ.
⑦	ΜΟΥΤΣΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ	> 4000 τ.μ.	1108,24 τ.μ.

671100 671150

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓ. ΜΑΝΙΑΔΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Π.
Msc. ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΠΕΔΙΑΔΟΣ 12 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ Τ.Κ. 71201 ΤΗΛ. 6936948208
ΜΑΡΚΟΣ ΑΛ. ΡΟΥΣΑΚΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
Msc. ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΑΤΩ ΓΟΥΒΕΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ Τ.Κ. 70014 ΤΗΛ. 6944794616

ΕΡΓΟ: ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ: "ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΓΙΑΣ ΦΩΤΙΑΣ" ΠΛΗΣΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
"ΑΓΙΑ ΦΩΤΙΑ" (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)
ΔΗΜΟΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ,ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΣΚΟΡΔΙΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/500

Προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2014

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΜΑΡΚΟΣ ΑΛ. ΡΟΥΣΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
Msc ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΣ ΣΧΕΔ. ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 110595
ΓΟΥΒΕΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΤΗΛ. 6944 794616
Α.Φ.Μ. 125961200 - Β' Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΕΛΕΓΧΟΣ:

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓ ΜΑΝΙΑΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Π.
Msc ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜ ΜΗΤΡ 94699
ΠΕΔΙΑΔΟΣ 12 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΤΗΛ 2811 757555
ΑΦΜ: 110716792 - ΔΟΥ Β' ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αριθμ. 1589 (2)

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση Καλάμι, Τοπικής Κοινότητας Απτέρων, Δημοτικής Ενότητας Σούδας, Δήμου Χανίων, Νομού Χανίων (ενδιαφερόμενος: Γωνιωτάκης Δημήτριος).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 τ.Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

β) των άρθρων 3 & 5 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285 τ.Α΄) «Αιγιαλός και παραλία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν σήμερα.

γ) της παραγράφου 7 του άρθρου 11 του Ν. 4281/2014 (Φ.Ε.Κ. 160 τ.Α΄) -«Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις.» περί εκκρεμών διαδικασιών καθορισμού αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης.

δ) της αριθ.4 /06.02.2015 (ΦΕΚ 24 τ.Α΄) Πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας».

ε) του άρθρου 56 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 τ.Α΄) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» με τις οποίες ρυθμίζεται το ζήτημα της αναπλήρωσης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης όταν αυτός απουσιάζει ή κωλύεται αλλά και στην περίπτωση όπου η θέση είναι κενή.

στ) του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ. 137 τ.Α΄) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Υπηρεσιών & Προμηθειών στους τομείς της Άμυνας και της Ασφάλειας - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2009/81/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας», σύμφωνα με το οποίο καθορίζεται η αρμοδιότητα του ΓΕΕΘΑ στη διαδικασία Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και προσδιορίζεται ότι η έκθεση και το διάγραμμα επικυρώνονται με Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

ζ) του άρθρου 46, παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 τ.Α΄), σύμφωνα με το οποίο αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της §2 του άρθρου 39, του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας,

η) του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97 τ.Α΄) «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και

ισχύουν σήμερα, με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

θ) του Π.Δ. 136/2010 (ΦΕΚ 229 τ.Α΄) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης».

ι) του Π.Δ. 111/2014 (ΦΕΚ 178/τ.Α΄) «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών».

2. Τη με αριθ. 37930/Δ10Ε/1264/14.10.2005 (Φ.Ε.Κ 1432/2005 τ.Β΄) κοινή υπουργική απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον καθορισμό των αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

3. Τη με αριθ. 1033511/989/00ΤΥ/Ε'/09.04.2003 εγκύκλιο του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με την οποία

παρέχονται διευκρινήσεις επί των διατάξεων του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 τ.Α΄).

4. Το με αριθ.1030067/296/Α0006/07.04.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Οργάνωσης της Γενικής Διεύθυνσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και

Οικονομικών που περιέρχονται από 10.04.2004 στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

5. Την αριθ. 4542/13-09-2011/ΠΟΛ.1191/13.09.2011 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών σχετικά με την παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των προβλεπόμενων ρυθμίσεων από το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ. 137 τ.Α΄).

6. Την από 19.06.2014 αίτηση του Δημητρίου Γωνιωτάκη οποία κατατέθηκε στην Κτηματική Υπηρεσία Χανίων και έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 2153/19.06.2014 με την οποία ζητήθηκε ο καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή ζώνη, στην περιοχή του θέματος.

7. Το αριθ. Φ.119/216/282753/Σ.3838/17.09.2014 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ σύμφωνα με το οποίο από πλευράς αρμοδιότητας του όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΚΑΛΑΜΙ», Τοπικής Κοινότητας Απτέρων, Δημοτικής Ενότητας Σούδας, Δήμου Χανίων, Νομού Χανίων.

8. Το τοπογραφικό διάγραμμα (σε μια πινακίδα) σε κλίμακα 1:500, που σύνταξε ο Παπαφιλιππάκης Νικόλαος, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχ/κός Ε.Μ.Π. τον Ιούνιο του 2014, το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης απ' τον Πάλλα Αθανάσιο, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων την 06.10.2014 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Μαρινάκη Αντώνιο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

9. Την από 06.10.2014 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΚΑΛΑΜΙ», Τοπικής Κοινότητας Απτέρων, Δημοτικής Ενότητας Σούδας, Δήμου Χανίων, Νομού Χανίων.

10. Το με αριθ.ΠΔΗΡΑ.1250/ΑΓΧΑΝ.216/19.12.2014 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Χανίων,, της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, με το οποίο διαβιβάστηκε στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης (Διεύθυνση Οικονομικού - Τμήμα Δημόσιας Περιουσίας), το σύνολο της σχετικής αλληλογραφίας για την έκδοση διαπιστωτικής πράξης.

11. Το αριθ. Δ 3502/17.03.2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου με το οποίο επεστράφη αδημοσίευτη η αριθ. 6160/2014/12.01.2015 (ΚΑΔ 3502) απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, η οποία αφορούσε το παρόν θέμα, διότι ο υπογραφον την εν λόγω απόφαση έπαυσε να είναι αρμόδιος πριν τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 06.10.2014 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/19.12.2001 Αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΚΑΛΑΜΙ», Τοπικής Κοινότητας Απτέρων, Δημοτικής Ενότητας Σούδας, Δήμου Χανίων, Νομού Χανίων, καθώς επίσης και το από Ιούνιο 2014 τοπογραφικό διάγραμμα (μια πινακίδα) κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Παπαφιλιππάκη Νικόλαο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχ/κό Ε.Μ.Π., και ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης απ' τον Πάλλα Αθανάσιο, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων την 06.10.2014 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Μαρινάκη Αντώνιο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

Καθορίζουμε τις οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα ως εξής:

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με κορυφές 8 -Α1 -Α2 -Α3 -Α4 -Α5 -Α6 -Α7 -Α8 -Α9 -Α10 -Α11 -Α12 -Α13 -Α14 -Α15 -Α16 -Α17-Α18 -Α19

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με κορυφές 8-Π1 -Π2 -Π3 -Π4 -Π5 -Π6 -Π7 -Π8 -Π9 -Π10 -Π11 -Π12 -Π13 -Π14 -Π15 -Π16 -Π17 -Π18 -Π19 και σε απόσταση 10,00 μ. από τον αιγιαλό, για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

Εντός της Ζώνης παραλίας δεν υπάρχει τίποτα.

Δεν υπάρχει περίπτωση Παλαιού Αιγιαλού.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα υπάρχει πίνακας συντεταγμένων των κορυφών οριοθέτησης αιγιαλού και παραλίας (ΕΓΣΑ ’87).

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 1 Απριλίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ
της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού

Χανιά σήμερα 6-10-2014 ημέρα Δευτέρα, η παραπάνω επιτροπή που προβλέπεται από το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 και η οποία συστάθηκε με την αριθμό 257/22-1-2014, απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, συγκληθείσα κατόπιν της με αριθ. Πρωτ. 2931/3-10-2014 πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής, συνεδρίασε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων με παρόντες τους:

1) Μαρινάκη Αντώνη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, ως Πρόεδρο,

2) Κρασσοπούλου Έλλη, ΠΕ Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χανίων, ως τακτικό μέλος,

3) Ορφανό Ιωάννη, Λιμενάρχη Κεντρικού Λιμεναρχείου Χανίων, ως τακτικό μέλος

4) Λακιωτάκη Αλεξία, ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό, Δ/ντρια της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης, του Δήμου Χανίων, ως τακτικό μέλος

ενώ το τακτικό και το αναπληρωματικό μέλος από την Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, ήταν απόντες και παρουσία της γραμματέας Καζαζάκη Όλγας συζήτησε το παρακάτω θέμα:

«Καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στη θέση Καλάμι, Τοπικής Κοινότητας Απτέρων, Δημοτικής Ενότητας Σούδας, Δήμου Χανίων, Νομού Χανίων».

ΑΦΟΥ ΕΛΑΒΕ ΥΠΟΨΗ:

1. Την από 19-6-2014 αίτηση του Γωνιωτάκη Δημητρίου, η οποία κατατέθηκε στην Κτηματική Υπηρεσία Χανίων και πήρε αριθ. πρωτ. 2153/19-6-2014, με την οποία ζητά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή ζώνη στην περιοχή Καλάμι, Τοπικής Κοινότητας Απτέρων, Δημοτικής Ενότητας Σούδας, Δήμου Χανίων.

2. Το αριθ. 2153/24-6-2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων με το οποίο διαβιβάζεται στο Γ.Ε.ΕΘ.Α, η παραπάνω αίτηση με απόσπασμα χάρτη της ΓΥΣ, κλίμακας 1:5.000, με σημειωμένες επ' αυτού τις συντεταγμένες αρχής και τέλους της προς καθορισμό περιοχής, εις τετραπλούν, προκειμένου αυτό να γνωμοδοτήσει από πλευράς αρμοδιοτήτων του, σύμφωνα με το άρθρο 113 του νόμου 3978/2011), όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17, του ν. 2971.2001.

3. Το αριθ. Φ.119/216/282753/Σ. 3838/17-9-2014 έγγραφο του Γ.Ε.ΕΘ.Α, σύμφωνα με το οποίο από πλευράς αρμοδιοτήτων του όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001 δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στην περιοχή "Καλάμι", Τοπικής Κοινότητας Απτέρων, Δημοτικής Ενότητας Σούδας, Δήμου Χανίων, Νομού Χανίων.

4. Το από τον Ιούνιο του 2014 τοπογραφικό διάγραμμα (μία πινακίδα), κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από τον Νικόλαο Παπαφιλιππάκη, Διπλ. Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Ε.Μ.Π., το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Πάλλα Αθανάσιο, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, την 6-10-2014 και θεωρήθηκε από τον Μαρινάκη Αντώνη, Αγρον. Τοπογρ. Μηχανικό, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, την ίδια ημερομηνία

5. Την από 4-9-2014 αίτηση του Γωνιωτάκη Δημήτριου, η οποία κατατέθηκε στην Κτηματική Υπηρεσία Χανίων και πήρε αριθ. πρωτ. 2931/4-9-2014, με την οποία δηλώνει ότι επιθυμεί την υπαγωγή στις διατάξεις της παραγρ. 7 του άρθρου 11, του ν. 4281/2014 και ότι επιθυμεί να περαιωθεί η υπόθεση του καθορισμού κατά τις διατάξεις του Ν. 2971/2001, όπως αυτός ίσχυε μέχρι την τροποποίηση του από τον Ν. 4281/2014.

6. Την αντίληψη που σχημάτισε η επιτροπή κατά την αυτοψία που διενήργησε στην περιοχή του θέματος.

7. Το όριο της φυσικής βλάστησης.

8. Ότι η περιοχή είναι βραχώδης, με έντονες και απότομες κλίσεις.

9. Ότι η περιοχή επηρεάζεται από βόρειους, βορειοδυτικούς ανέμους.

10. Ότι σε απόσταση 200 μέτρων από την ακτή, το βάθος είναι περίπου 5 μέτρα, ενώ στα 400 μέτρα, το βάθος είναι 10 μέτρα, όπως προκύπτει από το χάρτη ΓΥΣ 1:50.000 και το ανάπτυγμα του πελάγους είναι μικρό καθόσον βρίσκεται στην είσοδο του κόλπου της Σούδας.

11. Ότι στη θέση που καθορίζεται ο αιγιαλός δεν υπάρχουν νόμιμα τεχνικά έργα.

12. Ότι δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές.

13. Ότι στην περιοχή δεν έχει ξεκινήσει η διαδικασία για την εφαρμογή του Εθνικού Κτηματολογίου.

14. Ότι στην περιοχή δεν έχουν καταγραφεί μέχρι σήμερα Δημόσια Ακίνητα, που να είναι όμορα με την υπό καθορισμό περιοχή.

15. Ότι δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις ή χρήσεις γης, που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

16. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 περί αιγιαλού (ΦΕΚ 285/Α/19-12-2001).

17. Την αριθ. 1089532 πε/8205πε/Β0010/20-4-2005 (ΦΕΚ 595/4-5-2005) κοινή υπουργική απόφαση των υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνει υπόψη της η Επιτροπή κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

18. Τις διατάξεις του άρθρο 113 του Νόμου 3978/ 2011 (ΦΕΚ 137/Α/16-6-2011).

19. Τις διατάξεις της παραγρ. 7, του άρθρου 11, του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α/8-8-2014)

καθορίζει

στο από τον Ιούνιο του 2014 τοπογραφικό διάγραμμα (μία πινακίδα), κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από τον Νικόλαο Παπαφιλιππάκη, Διπλ. Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Ε.Μ.Π., το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Πάλλα Αθανάσιο, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, την 6-10-2014 και θεωρήθηκε από τον Μαρινάκη Αντώνη, Αγρον. Τοπογρ. Μηχανικό, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, την ίδια ημερομηνία

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και με κορυφές 8, Α1, Α2, Α3,..............., Α17, Α18, Α19.

β) την οριογραμμή της παραλίας, με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και με κορυφές 8΄, Π1, Π2, Π3,............., Π17, Π18, Π19.

και σε απόσταση 10 μέτρων από τον αιγιαλό, για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

Εντός της Ζώνης της παραλίας δεν υπάρχει τίποτα.

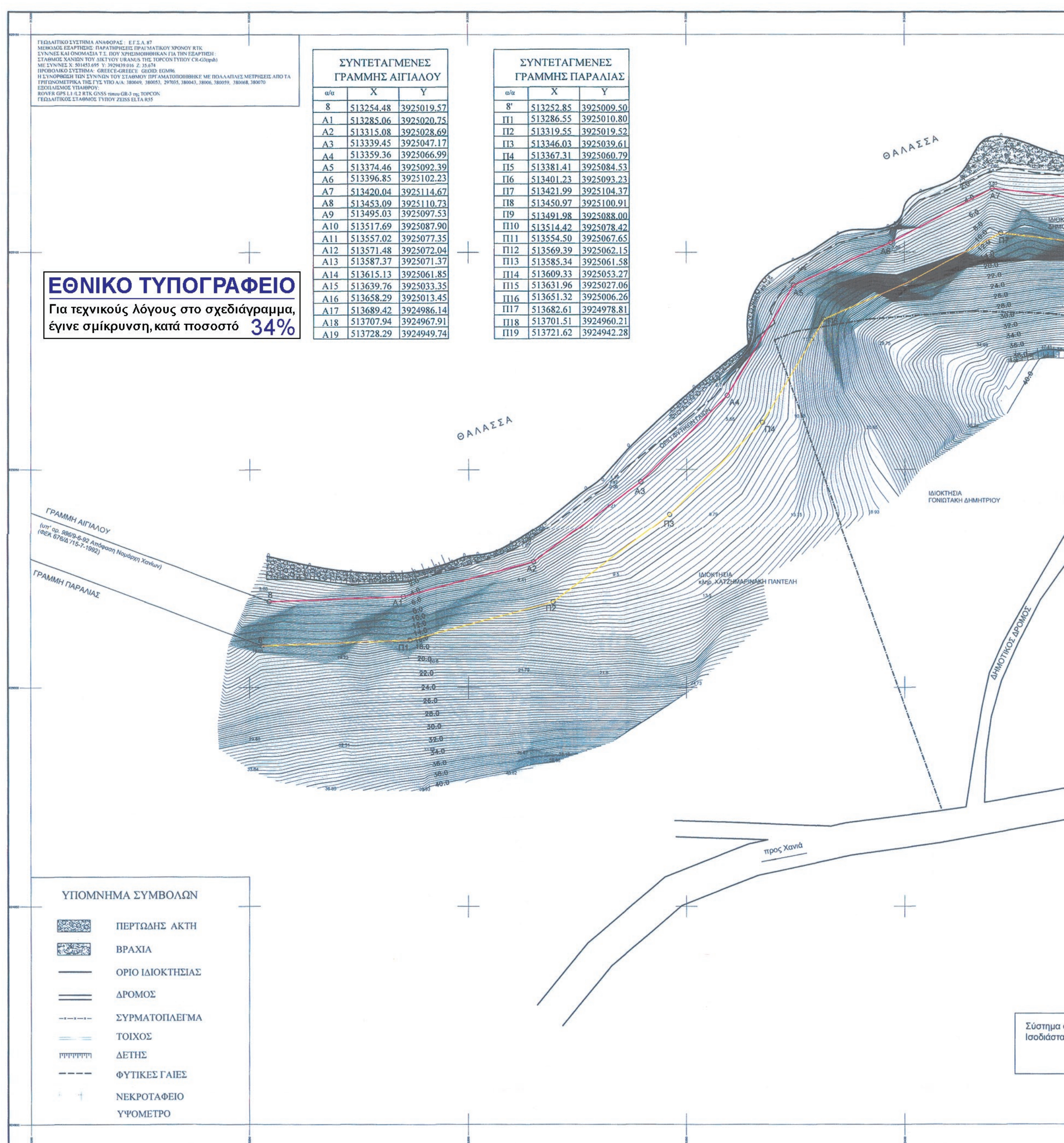
Η επιτροπή αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει περίπτωση Παλαιού Αιγιαλού.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα υπάρχει πίνακας συντεταγμένων των κορυφών αιγιαλού και παραλίας σε κρατικό σύστημα ΕΓΣΑ '87.

Η Επιτροπή

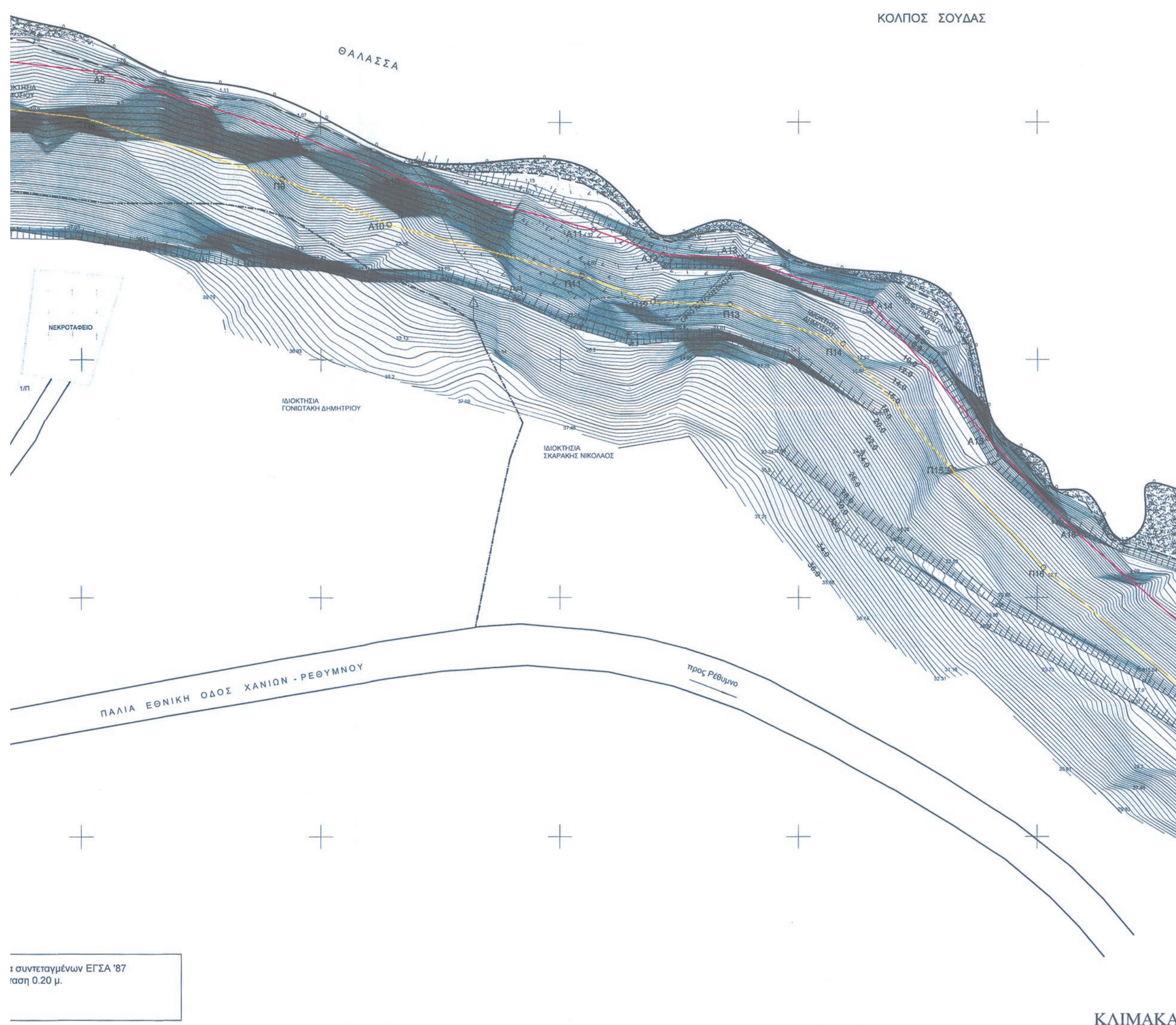
Ο Πρόεδρος
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ

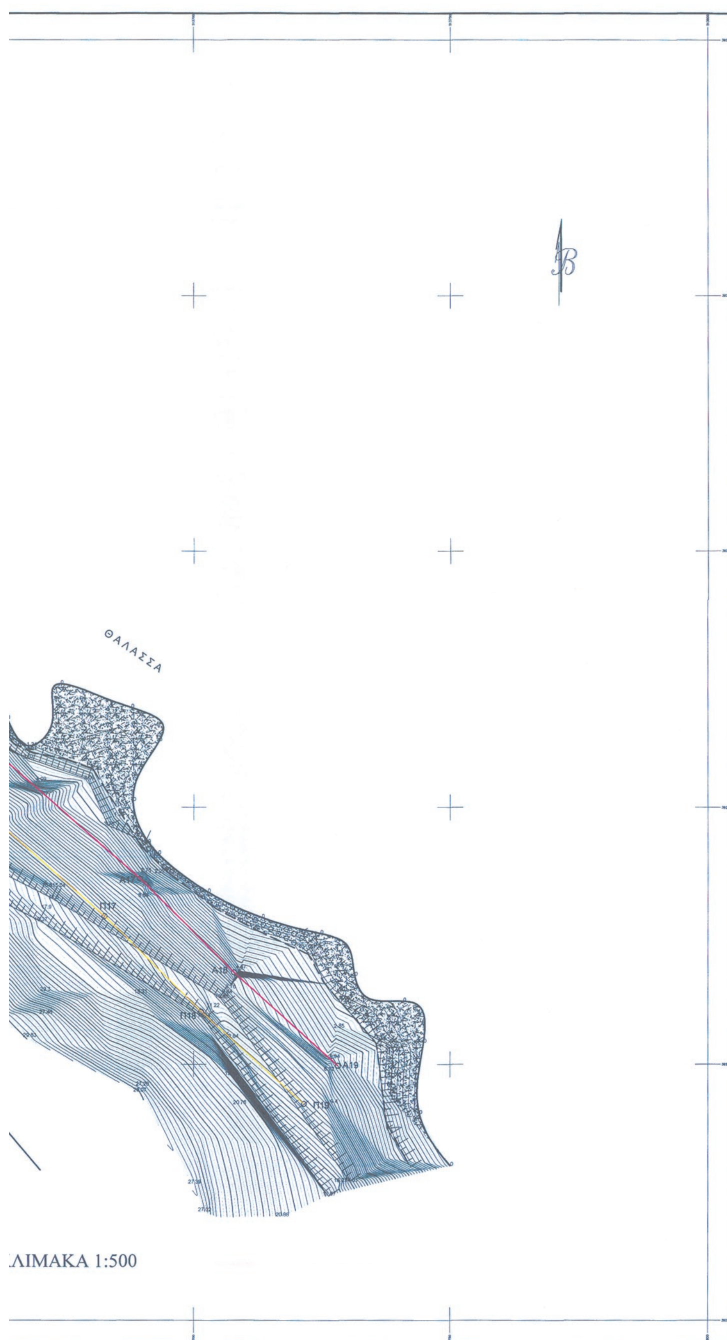
Τα Μέλη
ΕΛΛΗ ΚΡΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΟΡΦΑΝΟΣ
ΑΛΕΞΙΑ ΛΑΚΙΩΤΑΚΗ

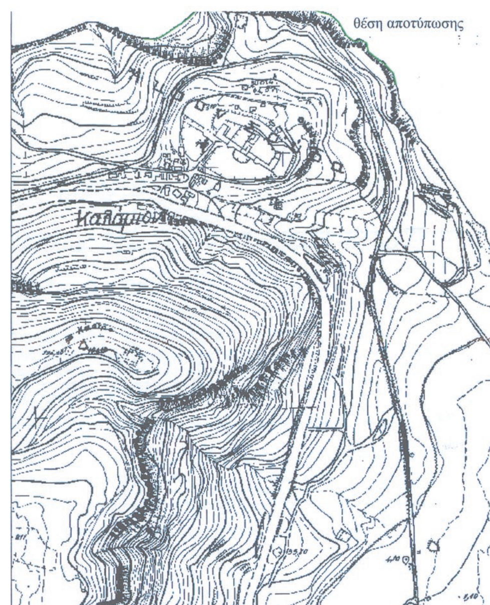


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
α/α	Χ	Υ
8	513254.48	3925019.57
Α1	513285.06	3925020.75
Α2	513315.08	3925028.69
Α3	513339.45	3925047.17
Α4	513359.36	3925066.99
Α5	513374.46	3925092.39
Α6	513396.85	3925102.23
Α7	513420.04	3925114.67
Α8	513453.09	3925110.73
Α9	513495.03	3925097.53
Α10	513517.69	3925087.90
Α11	513557.02	3925077.35
Α12	513571.48	3925072.04
Α13	513587.37	3925071.37
Α14	513615.13	3925061.85
Α15	513639.76	3925033.35
Α16	513658.29	3925013.45
Α17	513689.42	3924986.14
Α18	513707.94	3924967.91
Α19	513728.29	3924949.74

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
α/α	Χ	Υ
8'	513252.85	3925009.50
Π1	513286.55	3925010.80
Π2	513319.55	3925019.52
Π3	513346.03	3925039.61
Π4	513367.31	3925060.79
Π5	513381.41	3925084.53
Π6	513401.23	3925093.23
Π7	513421.99	3925104.37
Π8	513450.97	3925100.91
Π9	513491.98	3925088.00
Π10	513514.42	3925078.42
Π11	513554.50	3925067.65
Π12	513569.39	3925062.15
Π13	513585.34	3925061.58
Π14	513609.33	3925053.27
Π15	513631.96	3925027.06
Π16	513651.32	3925006.26
Π17	513682.61	3924978.81
Π18	513701.51	3924960.21
Π19	513721.62	3924942.28


ΚΟΛΠΟΣ ΣΟΥΔΑΣ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΓΟΝΙΩΤΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΣΚΑΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΛΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΧΑΝΙΩΝ - ΡΕΘΥΜΝΟΥ
προς Ρέθυμνο
συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
ταση 0.20 μ.
ΚΛΙΜΑΚΑ





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΓΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΤΗ ΘΕΣΗ: ΚΑΛΑΜΙ Τ.Κ. ΑΠΤΕΡΩΝ Δ.Ε. ΣΟΥΔΑΣ Δ. ΧΑΝΙΩΝ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΧΑΝΙΑ 19-12-2014
ΚΑΖ...ΚΗ ΟΛΓΑ
ΠΕ ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Υπόμνημα επιτροπής

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπό 6-10-2014 έκθεση της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού - παραλίας.
2. κόκκινη γραμμή με κορυφές 8, Α1, Α2, Α3, ... Α17, Α18, Α19 οριογραμμή αιγιαλού
   κίτρινη γραμμή με κορυφές 8, Π1, Π2, Π3, ... Π17, Π18, Π19 οριογραμμή παραλίας
3. Οι κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του τριγ. δικτύου της Γ.Υ.Σ. σε προβολή ΕΓΣΑ 87.

Χανιά 6.-10.-2014

Ο πρόεδρος

1. Μαρινάκης Αντώνης

Τα μέλη

2. Γρασσοπούλου Έλλη
3. Ορφανός Ιωάννης
4. Λακιωτάκη Αλεξία

ΧΑΝΙΑ Ιούνιος 2014
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ
ΕΘΝ. ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ.
ΑΦΜ: 028283343 - Δ.Ο.Υ. ΧΑΝΙΩΝ
ΚΟΝ/ΛΟΣ 5 - ΧΑΝΙΑ - ΤΗΛ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 6-10-2014
Ο Προϊστάμενος της
Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων
Μαρινάκης Αντώνης
Αγρον. Τοπογρ. Μηχ/κός

Ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης Χανιά 6.-10.2014
Ο μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων

Παλλάς Αθανάσιος
Τεχν. Τοπογρ. Μηχ/κός

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004